

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của ông Vũ Văn Hưng - Phó Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp sơ kết công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố quý I/2017.

Ngày 31/3/2017 UBND Thành phố tổ chức họp sơ kết công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố quý I/2017. Tham dự có ông Vũ Văn Hưng - Phó Chủ tịch UBND thành phố, đại diện lãnh đạo phòng Quản lý Đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Công an thành phố, Văn hóa và Thông tin, Tư pháp, Đài Truyền thanh - Truyền hình thành phố, Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị thành phố và Chủ tịch UBND 21 phường, xã.

Sau khi nghe báo cáo công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố quý I/2017 và ý kiến của các thành viên dự họp, ông Vũ Văn Hưng - Phó Chủ tịch UBND thành phố, chủ trì cuộc họp có ý kiến kết luận như sau:

Công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố trong thời gian qua đã có sự chuyển biến tích cực. Nhiều người dân đã có nhận thức tốt, chấp hành các quy định của pháp luật về đảm bảo trật tự đô thị, vệ sinh môi trường cũng như chấp hành các quy định về xây dựng công trình. Tạo cảnh quan, vệ sinh môi trường, cơ bản đảm bảo trật tự an toàn giao thông trên địa bàn. Đạt được kết quả đó là nhờ sự ra quân đồng bộ của các lực lượng ở các đơn vị và sự chỉ đạo sâu sát, quyết liệt của lãnh đạo thành phố và UBND các phường, xã. Các ban ngành đoàn thể của phường, xã đã có sự quan tâm vào cuộc. Trong thời gian tới đề nghị các đơn vị cần tiếp tục phát huy có hiệu quả hơn nữa.

Bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn một số tồn tại cần khắc phục trong thời gian tới, đó là: Tình trạng lấn chiếm vỉa hè để kinh doanh buôn bán còn nhiều, một số địa điểm đã được giải tỏa nhưng vẫn để tái lấn chiếm; xe ô tô đậu đỗ trên vỉa hè, khu vực cấm đỗ nhưng chưa được xử lý kịp thời; Tình hình tai nạn giao thông tăng cả ba tiêu chí...; Quản lý đất đai, xây dựng vẫn còn để xảy ra nhiều vi phạm. Một số xã, phường chưa thật sự quan tâm đúng mức đến công tác này. Cán bộ xử lý còn nể nang, chưa cương quyết, vẫn còn tình trạng dùn dẩy, né tránh...

Để thực hiện tốt công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố trong thời gian tới, UBND thành phố đề nghị các cơ quan đơn vị thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm cụ thể như sau:

1. UBND các phường, xã

*** Về công tác quản lý trật tự đô thị và vệ sinh môi trường:**

- UBND các phường và xã Hòa Thắng lập danh sách cán bộ Tổ trật tự đô thị gửi về cho phòng Nội vụ để tham mưu UBND thành phố kiện toàn lại để thực hiện nhiệm vụ.

- Tiếp tục thực hiện công tác quản lý trật tự đô thị trên địa bàn, tập trung xử lý các hành vi lấn chiếm vỉa hè: tháo dỡ bậc tam cấp xây dựng lấn chiếm, tháo dỡ các khung sắt, đặt cây cảnh, vật dụng lấn chiếm vỉa hè. Yêu cầu các đơn vị chủ động triển khai thực hiện đến hết tháng 4/2017, UBND thành phố sẽ tổ chức kiểm tra đánh giá kết quả thực hiện của từng đơn vị.

- UBND thành phố thống nhất chọn 3 tuyến đường mẫu để thực hiện công tác quản lý trật tự đô thị, vệ sinh môi trường: đường Ngô Quyền, đường Lê Thánh Tông, đường Phan Bội Châu. Yêu cầu UBND các phường có liên quan xây dựng kế hoạch cụ thể để triển khai thực hiện, làm cơ sở triển khai nhân rộng trên toàn thành phố.

- UBND các phường, xã cần quan tâm xử lý tình trạng lấn chiếm, mất trật tự đô thị khu vực xung quanh các chợ.

*** Về công tác quản lý đất đai, xây dựng:**

- UBND các phường, xã tăng cường công tác quản lý, kiên quyết xử lý vi phạm ngay từ ban đầu, tổ chức cưỡng chế tháo dỡ đối với các công trình xây dựng vi phạm quy hoạch; hướng dẫn, yêu cầu chủ đầu tư thực hiện đầy đủ các thủ tục về đất đai, xây dựng trước khi khởi công xây dựng công trình. Thường xuyên kiểm tra, xử lý các trường hợp xây dựng vi phạm, đặc biệt là một số trường hợp xây dựng kho bãi, nhà xưởng, biệt thự tại các vùng ven thành phố.

- UBND các phường, xã cần quan tâm kiểm tra các trường hợp xin phép xây dựng công trình có diện tích xây dựng nhỏ hơn 50m² trên thửa đất còn nhiều diện tích đất nông nghiệp. Tránh trường hợp xây dựng vượt diện tích được cấp phép, xây dựng sai phép trên đất nông nghiệp.

- Thường xuyên kiểm tra, xử lý kịp thời các công trình, nhà tạm, biển quảng cáo, đặt vật dụng lấn chiếm chỉ giới giao thông trên các tuyến đường thuộc địa bàn quản lý.

- Các phường xã theo dõi, đôn đốc Đội thuế kiểm tra các chủ đầu tư xây dựng thực hiện nộp thuế xây dựng cơ bản theo quy định.

- UBND các phường, xã chủ động thuê các phương tiện, máy móc cần thiết để thực hiện việc xử lý các vi phạm về trật tự đô thị và trật tự xây dựng.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Tiếp thu các ý kiến của các đơn vị liên quan đến lĩnh vực đất đai, môi trường để nghiên cứu giải quyết và trả lời bằng văn bản để các đơn vị được biết và thực hiện.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan đẩy nhanh việc thực hiện xử lý hồ sơ chuyển đổi mục đích sử dụng đất cho nhân dân.

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về lĩnh vực tài nguyên, đất đai trên địa bàn, đặc biệt là việc khai thác đất.

3. Công an thành phố

- Tập trung xử lý các trường hợp đậu đỗ xe sai quy định, các điểm bày bán xe ô tô, xe máy trên vỉa hè, lòng đường. Đề nghị xử lý dứt điểm xong trước ngày 20/4/2017.

- Phân công lãnh đạo và các lực lượng chức năng để xử lý tình trạng buôn bán lần chiếm tại chợ đêm theo Thông báo số 166/TB-UBND ngày 22/3/2017 của UBND thành phố.

4. Phòng Văn hóa và Thông tin

- Kiểm tra, xử lý dứt điểm các biển quảng cáo có diện tích lớn lắp đặt sai quy định.

- Tiếp tục nghiên cứu các quy định của pháp luật để tham mưu UBND thành phố đề nghị Sở Thông tin và Truyền thông xử lý các số điện thoại quảng cáo rao vặt.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thường xuyên kiểm tra, xử lý các trường hợp phát tờ rơi tại các nút giao thông trên địa bàn.

5. Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị

- Cần sắp xếp bố trí thời gian, phân công lực lượng kiểm tra, xử lý vi phạm trên địa bàn cho phù hợp với tình hình thực tế (ngoài giờ hành chính, ngày nghỉ, ngày lễ) nhằm đạt hiệu quả cao trong công việc.

- Tập trung lực lượng để xử lý dứt điểm các trường hợp buôn bán trên vỉa hè đường Nguyễn Tất Thành và một số điểm phức tạp khác trên địa bàn thành phố.

6. Phòng Quản lý đô thị

- Hướng dẫn UBND các phường xác định chỉ giới xây dựng, chỉ giới đường đỏ của các tuyến đường làm cơ sở xử lý vi phạm về vỉa hè: bậc tam cấp, coi nói mái che, mái vẩy, biển quảng cáo... Thời gian hoàn thành trước ngày 15/4/2017.

- Tham mưu UBND thành phố có văn bản đề nghị Công an tỉnh hỗ trợ phương tiện, lực lượng để tổ chức ra quân xử lý các vi phạm về trật tự đô thị trên địa bàn.

- Đôn đốc Tổ kiểm tra 945 tiếp tục kiểm tra việc xử lý vi phạm về trật tự xây dựng, đất đai trên địa bàn, đảm bảo tiến độ kiểm tra theo kế hoạch.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND và UBND thành phố thông báo ý kiến kết luận của ông Vũ Văn Hưng - Phó Chủ tịch UBND thành phố để các cơ quan, đơn vị liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy, HĐND TP (thay b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Lãnh đạo văn phòng, CVTH;
- Lưu VT, TH (Hà).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phạm Anh Phong